

**BỘ XÂY DỰNG**

Số: 76/BXD-KTXD

V/v: về việc thanh toán, quyết toán hợp đồng;

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hà Nội, ngày 08 tháng 5 năm 2013*

Kính gửi: Công ty Thành An 195 – Tổng công ty Thành An

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 157/CT-PKHKT ngày 16/4/2013 của Công ty Thành An 195 – Tổng công ty Thành An về việc thanh toán, quyết toán hợp đồng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng, thì các bên tham gia hợp đồng xây dựng phải thực hiện đúng nội dung trong hợp đồng về phạm vi công việc, yêu cầu về chất lượng, số lượng, chủng loại, thời hạn, phương thức và các thoả thuận khác trong hợp đồng.

2. Việc điều chỉnh giá hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng được ký kết giữa các bên và quy định Nhà nước có liên quan; trường hợp trong hợp đồng các bên chưa quy định rõ thì các bên thoả thuận bổ sung hợp đồng (không trái Hồ sơ lựa chọn Nhà thầu và phê duyệt chỉ định thầu).

3. Về đơn giá khoan:

a) Thực tế thi công vào lớp 7 là lớp sỏi chặt tương ứng (cấp II) theo Bảng phân cấp đá dùng cho công tác khoan cọc nhồi trong định mức dự toán công bố kèm theo công văn số 1776/BXD-VP ngày 16/8/2007 của Bộ Xây dựng về việc Công bố Định mức dự toán xây dựng công trình – Phần Xây dựng);

b) Nếu thanh toán theo đơn giá khoan vào đất lẫn sỏi không phù hợp thực tế, không phù hợp với thoả thuận trong hợp đồng.

Do vậy, việc đề nghị của Công ty Thành An 195 thanh toán khối lượng thi công lớp 7 theo đơn giá khoan vào đá cấp II phù hợp với thoả thuận trong hợp đồng

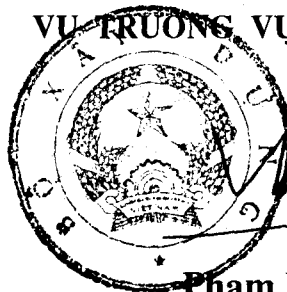
số 17DANC/CT41/HĐXL ngày 15/4/2010 và các Phụ lục hợp đồng đã ký giữa các bên (phù hợp với Hồ sơ quyết toán 03 cọc thí nghiệm) là chấp nhận được.

Với nội dung trên, Công ty Thành An 195 – Tổng công ty Thành An tổ chức thực hiện theo quy định./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu VT, Vụ KTXD, TH.a8.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG, VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG**



**Phạm Văn Khánh**